



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1518

24 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΘΕΡΜΑ Νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου Ν. Ηρακλείου τη αιτήσει Γεωργίου Τσασκαράκη ..... 2

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1555 (1)  
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΘΕΡΜΑ Νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1948 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Θ.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνώμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12.2.93 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια αιγιαλού στην περιοχή Θέρμα Νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου και το από τον Ιούλιο 1992 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νικηφόρου Κ. Πρώου που θεωρήθηκε την 14.7.1992 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Έβρου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.544.5/791/93/Σ.1715/22.11.93 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.2.1993 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούλιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Νικηφόρο Πρώο, τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 14.7.1992 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Έβρου επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΘΕΡΜΑ Νήσου Σαμοθράκης Ν. Έβρου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 13 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(άρθρο 100 ΠΔ 284/88)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στην περιοχή ΘΕΡΜΑ Σαμοθράκης Ν. Έβρου.

Στην Αλεξ/πολη σήμερα 12.2.1993, οι υπογράφοι:

1. Μιμίκος Παναγιώτης, προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως Πρόεδρος.

2. Ελευθεριάδης Γεώργιος, αναπληρωτής Δ/ντου Δ.Τ.Υ.Ν. Έβρου και

3. Μανωλεδάκης Μιχαήλ, Σημαιοφόρος ΛΣ, αναπληρωτής Λιμενάρχη Σαμοθράκης αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 100 του ΠΔ 284/88 και της αριθ. 1183/1992 αποφάσεως του Νομάρχης Έβρου (παρ. 1 του άρθρου 89 του Π.Δ. 284/88) συγκληθείσα δια της αριθ. 1354/28.8.1992 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, αφού μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 9.9.1992, και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 14.7.1992 αίτηση της Εταιρείας «ΕΥΡΟ-ΔΟΜΗ ΑΤΕ», με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού & Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικηφόρο Κ. Πρώιο συνταχθέν τον Ιούλιο 1992 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μια (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Πολ/κό Υπομ/κό Γεώργιο Ελευθεριάδη της Δ.Τ.Υ. Ν. Έβρου την 10.7.1992 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Έβρου την 14.7.1992, όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

4. Την από την επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) Το έδαφος καλύπτεται από χονδρά χαλίκια, από συστάδες θάμνων και παραθαλάσσια ποώδη φυτά.

β) Ολόκληρο το τμήμα της παραλίας έχει μικρή εγκάρσια κλίση.

γ) Οι καιρικές συνθήκες είναι συνήθως άνεμοι ισχυρής εντάσεως Βόριοι, Βοριοανατολικοί.

δ) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας, εκτός από ένα μικρό εκκλησάκι της Παναγίας.

ε) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται παλαιός Αιγιαλός, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6 και Α7, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6 και Π7, της οποίας οι γραμμές εξασφαλίζονται.

Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 10μ. παντού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40.

2. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν εξαιρείται από τη ζώνη της Παραλίας το υπάρχον εκκλησάκι της Παναγίας.

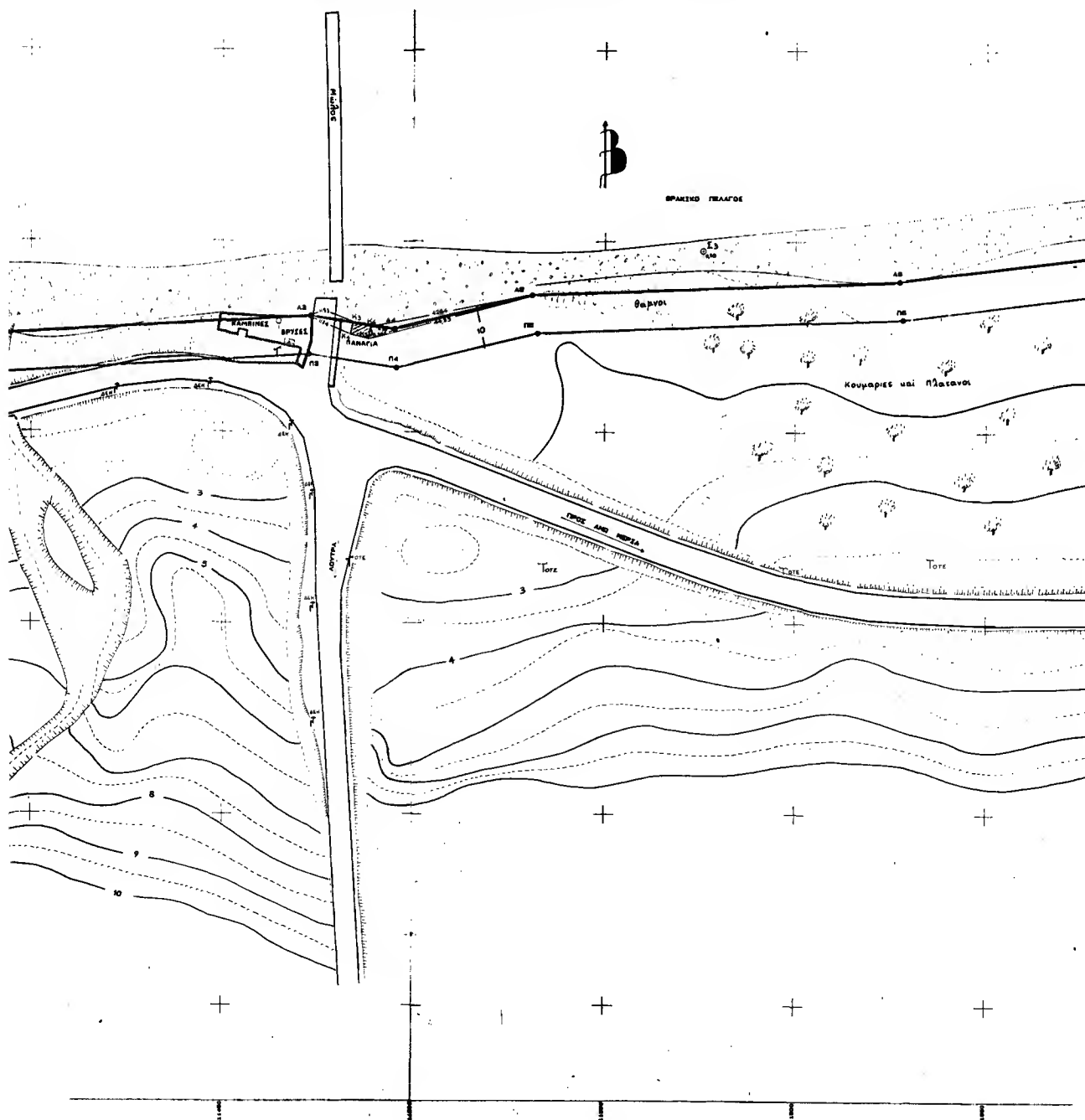
Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα, με αποστάσεις από σταθερά σημεία προσδιορισμένα με πολ/κές συντεταγμένες.

Ο ορισμός των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στον πιο πάνω χώρο γίνεται για πρώτη φορά.

Ο Πρόεδρος  
Μιμίκος Παναγιώτης

Τα Μέλη  
Ελευθεριάδης Γεώργιος  
Μανωλεδάκης Μιχαήλ





**ΥΠΟΜΝΗΝΑ**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΒΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΘΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΠΙΛΕΞΕΤΕ	:	Β. Τ. Υ. ΝΟΜΟΥ ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ	:	ΒΕΡΜΑ
ΕΠΙΣΤΗ	:	ΣΑΛΩΒΡΑΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	:	ΛΑΕΣΣΠΟΛΗΣ
ΑΡΧΟΝΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΣΤΗ	:	ΛΑΕΣΣΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	:	ΕΒΡΟΥ

XAINAKA 1 : 500

A. Τριγωνομετρική - Υψομετρική ΕΚΑΡΤΗΣΗ τα τριγωνομετρικά ! —  
( ΠΡΟΒΟΛΗ NATT 90 : 40 15 Δο : 1 15 )


ΥΠΟΛΟΓ.	Χ	Υ	Η	Υ.Θ.
ΡΕΝΑ	8093.55	28810.40	1.65	1.08
ΠΟΡΤΑ	8086.27	27726.65	208.18	1.19
ΑΛΛΑΔΑ	10877.14	27220.00	207.02	1.14

1999, Aachen 2000 0.56 p.

Β. ΕΙΛΟΕ ΕΥΑΘΟΥΣ Α ΧΑΛΦΙΔΑΣ

ΑΥΤΗΝ ΤΗΝ ΠΡΟΤΥΠΗΘΕΝΤΟΣ ΜΗΛΟΥ ΤΟ ΕΣΘΟΣ ΚΟΛΥΜΤΕΤΑΙ ΣΤΗ  
ΒΑΜΒΟΥΣ ΚΑΙ ΠΑΡΙΣΚΟ ΠΛΕΤΕΝΙΟ.  
ΑΝΤΙΣΤΗΝ ΤΟΥ ΜΗΛΟΥ ΤΟ ΕΣΘΟΣ ΚΟΛΥΜΤΕΤΑΙ ΣΤΗ ΠΛΕΤΕΝΙΟ ΚΑΙ  
ΚΟΥΡΤΙΣΙΟ.

C. SYMPOAIENSI


  
 1 :  $\sigma$ 
  
 2 :  $\pi$ 
  
 3 :  $\rho$ 
  
 4 :  $\tau$ 
  
 5 :  $\nu$ 
  
 6 :  $\xi$ 
  
 7 :  $\eta$ 
  
 8 :  $\theta$ 
  
 9 :  $\iota$ 
  
 10 :  $\kappa$ 
  
 11 :  $\lambda$ 
  
 12 :  $\mu$

Β. ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Δ. Πίνakas σταθερών σημείων εξέτασης αρωγών εριογραμμών  
οιγισλός και παραλίες.

group	X	Y	group	X	Y
X1	11337.77	27888.28			
X2	11369.82	27896.83			
X3	11404.30	28026.83			
X4	11483.58	28026.59			
X5	11486.12	28024.53			
X6	11489.93	28027.62			

2. Πίνακες παρυφών εριγραφισμένων οίγιου και παραλλας.

	X	Y		X	Y
A1	11216.25	27889.82	B1	11220.85	27890.18
A2	11331.98	28021.63	B2	11333.66	28011.71
A3	11472.00	28030.43	B3	11472.42	28020.38
A4	11485.21	28027.77	B4	11485.66	28016.98
A5	11530.24	28036.81	B5	11532.38	28028.90
A6	11627.24	28036.78	B6	11628.08	28029.73
A7	11619.38	28033.30	B7	11614.66	28031.63

AG 11027.24  
 47 11010.38  
 SECTION  
 (14) 7) 15

Αλεξ. Καλη Γενικός 1932  
ο ο υ ν ε κ η ο ς

Ε, λαμβάνει τον τόπο για την  
αυτοκτονία της επιστήμης.

Αλεξάνδρου 10. 3. 1992

MIKHAYLOV K. PRLOX  
BINA 70 11111 MIKHAYLOV  
MAYTEV K. ZHANE A D  
WEANE 111 A MIKHAYLOV 11111  
WEANE 111 A MIKHAYLOV 11111

ΕΙ. Το παρόν Τοπογραφικό Αιόγραμμα συνοδεύει την από 12-2-1993 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας


Ε2. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως αναγράφεται στον ανωτέρω πίνακα.

Ε3. Δεν υπάρχουν εστιασμένα στην Ζώνη της Παραλίας εκτός από τα εσολησάει της Παναγίας.

0 000000000

TA ~~REAH~~

TE 01 00000000

  
Γεώργιος Ήλευθερίδης  
Τμήτ. Γνωστικής α. Α.Ε.

MANDANIANE M

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8900

(2)

Τροποποίηση ρυμοταμικού σχεδίου πόλεως Λ. Χερσονήσου Ν. Ηρακλείου τη αιτήσει Γεωργίου Τσαγκαράκη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71.

4. Το ΠΔ 183/ΦΕΚ 70Α/5.6.86 περί εγκρίσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την εγκ. 117/48407/834/20.6.86 περί εγκρίσεων τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί επέκτασης των Πολεοδομικών Σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικά ρυθμίσεις και τις τροποποιητικές αυτού διατάξεις (1512/85).

7. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

8. Το πρακτικό 2/28.2.89 του Κοινοτικού Συμβουλίου Λ. Χερσονήσου που γνωμοδοτεί υπέρ της κατάργησης του

εγκεκριμένου δρόμου.

9. Το πρακτικό 25α/9.9.93 του ΣΧΟΠ που γνωμοδοτεί υπέρ της κατάργησης του εγκεκριμένου δρόμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου πόλης Λ. Χερσονήσου με κατάργηση του δρόμου που βρίσκεται παραπλεύρως ιδιοκτησίας Τσαγκαράκη Γεωργίου στην οδό Μάχης Κρήτης επειδή:

1. Η διατήρηση του λόγου της μορφής του οικοδομικού τετραγώνου το γενικότερο συμφέρον του σχεδίου πόλης.

2. Με την κατάργηση αυτού δεν καθίστανται μη άρτια οικόπεδα.

3. Ο δρόμος αυτός δεν συνεχίζεται στο προς Ανατολάς τετράγωνο στο δε τετράγωνο προς Δυσμάς καταλήγει σε πλατεία ρυμοτομώντας οικόπεδο ιδιοκτησίας ιδίου.

4. Οι υπάρχουσες ιδιοκτησίες έχουν πρόσβαση σε δύο δρόμους στην οδό Μάχης Κρήτης και σε προβλεπόμενο αδιάνοικτο δρόμο σχεδίου σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

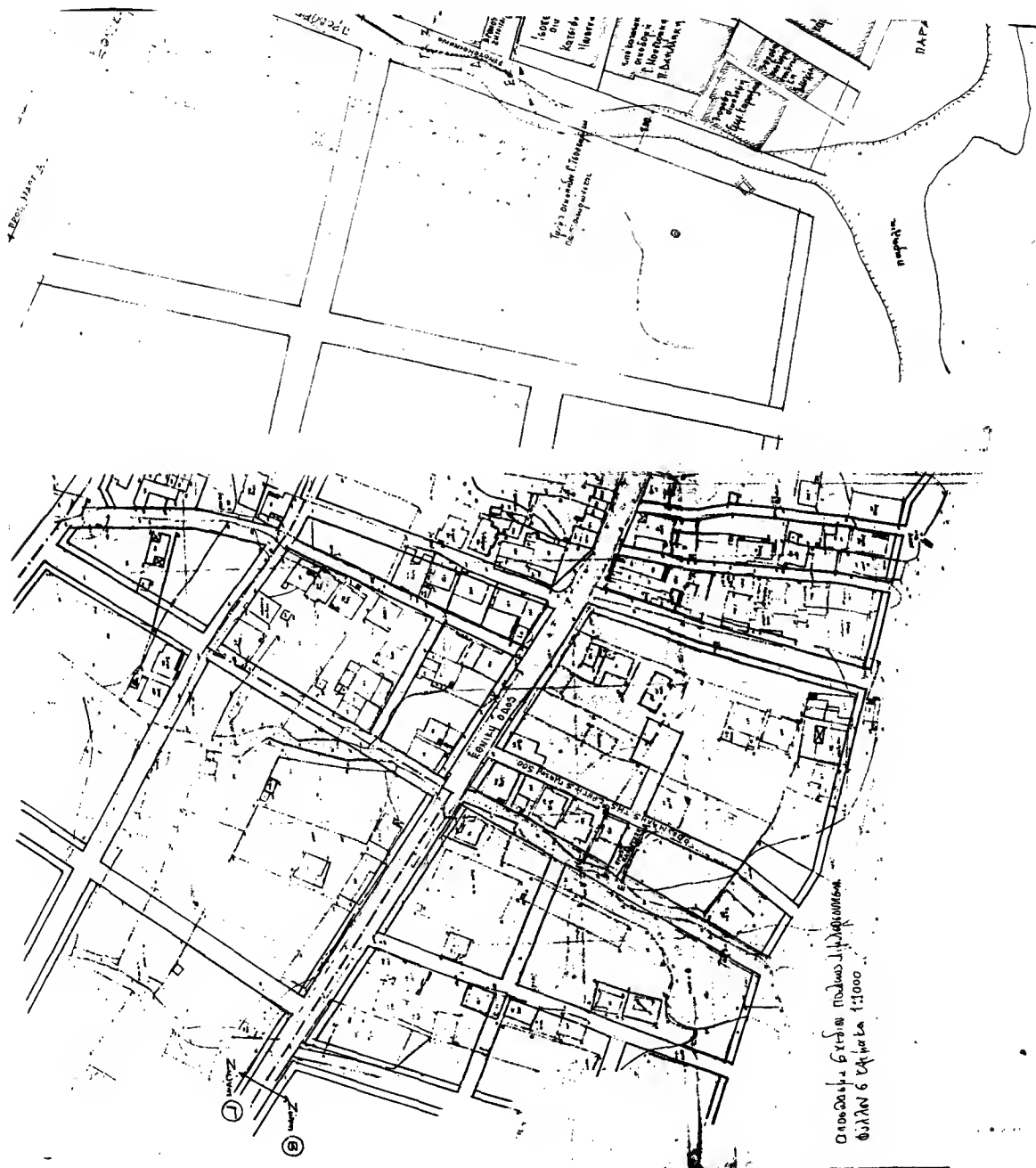
Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ή Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 1 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΝΑ

- 1) Ομοίωση με έσοδα ΑΒΓΔΕΑ ιδιοκτησίας Γεωργίου Γεωργακίου Έμβαδόν  $\approx 340 \text{ m}^2$
- 2) Συμμορφωμένο τμήμα από τους δύο δρόμους (οικιστικό και βορραιο-ανατολικό) τμήματα υποέργου Έμβαδόν  $\approx 142 \text{ m}^2$
- 3) Προβλεπόμενο τμήμα στην βορεινή ιδιοκτησία Διονυσίου Κατσίδα στην Έμβαδόν  $\approx 800 \text{ m}^2$
- 4) Καθάρσι οριοθέτου μετά την υπομνησμένη έκταση ΑΒΖΗΘ Έμβαδόν  $\approx 190 \text{ m}^2$
- 5) Υπάρχει διώροβος οικοδομή ενός πλούς (κατοικία) (Αρ. οικ. δ. 100)

6) ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΤΗΝ Β. ΤΕΛΕΥΣΤΙΑΝ ΕΝΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

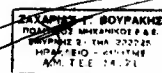
- Α) Έκταση ορίσθησής:  $1000 \text{ m}^2 / 200.00 \text{ m}^2$   
 υποκατάστημα:  $600 \text{ m}^2 / 80.00 \text{ m}^2$  για αυτοτελή από τις 15.1.77  
 $400 \text{ m}^2 / 80.00 \text{ m}^2$  " " " " " " 2.7.78
- Β) Μερίων ποσών καλυφθεί: 70% 2) Τμήμα ορίσθησής: 1000 ΤΟΚ: 85  
 3) Μέγεθος ορίσθησής: 11000 5) Ουδενός ορίσθησής: 210

7) Η με αριθμό Τ.Ν. 26421/28-2-78 αμοιβή Υπομνησμένης προ-εργασίας για την έκταση Διοικητικού (ΦΕΚ 20 Τεύχος Δ' 26.12.77, 15.1.78)

ΒΕΒΑΙΩΣΤΑΙ

οτι με την παρούσα προώθηση να είναι ομοιομορφία που είναι αργία δεν γίνεται μη αργία. Ομοίωση μόνο ελπιόζομενο ομοιομορφία είναι αυτό της Ιωνίας Καταφοράς - των κληρονομικών αυτών - το οποίο όμως τεχνικά την αρτιότητα του αβου εκκινούσας να έχει δύο ομοίωση ηρτία προσωπικά σε δρόμους του σχεδίου ΑΝΤΙΣΤΑΣΙΣ 93

— Ο ΒΕΒΑΙΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Βεβαιώνεται οτι με την παρούσα προώθηση η ομοιομορφία δεν γίνεται μη αργία

Διότι: Υπομνησμένης

Το έργο της υπομνησμένης

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΗΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΙΤΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ**  
**ΣΕ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΔΡΟΜΟ ΚΑΘΕΤΟ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΑΧΗΣ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΟ ΛΙΜ. ΧΑΡΤΣΕΛΙΟΥ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ο Υπομνηστικός

